

РОССТАНДАРТ

Технический комитет по стандартизации ТК 393

«Услуги (работы, процессы) в сфере жилищно-коммунального хозяйства и формирования комфортной городской среды»

119435, г. Москва, улица Малая Пироговская, дом 13, стр. 1, e-mail: tk393_qkh@mail.ru

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ТК 393

«Услуги (работы, процессы) в сфере жилищно-коммунального хозяйства и формирования комфортной городской среды»



А.В. Ереско

ПРОТОКОЛ

заседания технического комитета по стандартизации ТК 393 «Услуги (работы, процессы) в сфере жилищно-коммунального хозяйства и формирования комфортной городской среды»

«10» октября 2025 г.

г. Москва

Повестка дня

Рассмотрение и обсуждение первоначальной редакции проекта национального стандарта и предложений по экспертному заключению на проект национального стандарта, разработанного на основании предложения Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов ГОСТ Р «Услуги капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Лифты. Сроки остановки лифта при его замене».

Разработка указанного проекта национального стандарта будет применена для реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В соответствии с требованиями ГОСТ Р 1.2—2020 (5.1, 5.2) проект стандарта с рассматривается впервые.

В ходе обсуждения членами ПК 002 «Организация и управление капитальным ремонтом МКД» ТК 393 было отмечено, что проект рассматриваемого стандарта разработан впервые, не имеет международных аналогов и распространяется на замену лифтов в многоквартирных домах в рамках реализации региональных программ капитального ремонта в многоквартирных домах.

Национальный стандарт устанавливает требования к срокам замены лифтов в многоквартирных домах исходя из количества остановок. Совокупность приведенных требований оказывает значительное влияние результаты реализации региональных программ капитального ремонта в многоквартирных домах, обеспечивая комфортное проживание граждан, четко регламентируя сроки остановки лифтов на период проведения работ.

Проект ГОСТ Р «Услуги капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Лифты. Сроки остановки лифта при его замене» не проходил публичное обсуждение и рассылку заинтересованным лицам.

Организацией разработчиком оформлена пояснительная записка к первоначальной редакции проекта ГОСТ Р о необходимости включения темы разработки в ПНС-2025. В проекте стандарта установлены требования к объекту стандартизации в полном объеме.

Проект стандарта оформлен в соответствии с ГОСТ Р 1.2—2020 и ГОСТ Р 1.5—2012 и находится в состоянии, пригодном для дальнейшего прохождения процедур обсуждения, доработки и подготовки к утверждению.

Результаты обсуждения и голосования

В соответствии с приказом Росстандарта от 5 мая 2016 г. № 547 «Об утверждении Порядка проведения экспертизы проектов документов, разрабатываемых и применяемых в национальной системе стандартизации» и ГОСТ Р 1.2—2020 (5.2) членами подкомитета ПК 002 «Организация и управление капитальным ремонтом МКД» ТК 393 была проведена экспертиза проекта национального стандарта ГОСТ Р «Услуги капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Лифты. Сроки остановки лифта при его замене».

В соответствии с частью 6 статьи 24 Федерального закона от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации», приказом Росстандарта от 5 мая 2016 г. № 548 «Об утверждении Правил достижения консенсуса при разработке национальных стандартов Российской Федерации» и ГОСТ Р 1.2—2020 (5.2) было проведено обсуждение документов по проекту национального стандарта.

По результатам рассмотрения представленных документов с целью о включении темы проекта национального стандарта в ПНС-2025 и дальнейшего прохождения процедур обсуждения и доработки кворум состоялся.

Ответственным секретарем ТК 393 подготовлен проект письма Руководителю Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии о включении темы проекта в ПНС-2025.

При условии включения темы проекта национального стандарта в ПНС-2025 решено направить проект стандарта на согласование с техническими комитетами по стандартизации в смежной области деятельности:

- ТК 346 «Услуги населению»;
- ТК 209 «Лифты, эскалаторы, пассажирские конвейеры и подъемные платформы для инвалидов».

Решение

1. На основании большинства голосов членов подкомитета ПК 002 «Организация и управление капитальным ремонтом МКД» ТК 393 принять решение о направлении в Росстандарт письма касательно включения темы разработки проекта в ПНС-2025.

2. На основании консенсуса мнений членов ПК 002 «Организация и управление капитальным ремонтом МКД» ТК 393 подготовить и направить на согласование в технические комитеты по стандартизации в смежной области деятельности проект стандарта ГОСТ Р «Услуги капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Лифты. Сроки остановки лифта при его замене».

Председатель ПК 002 ТК 393



А.И.Мамонова

Ответственный секретарь ТК 393



Ю.К. Кузнецов