

РОССТАНДАРТ

Технический комитет по стандартизации ТК 393

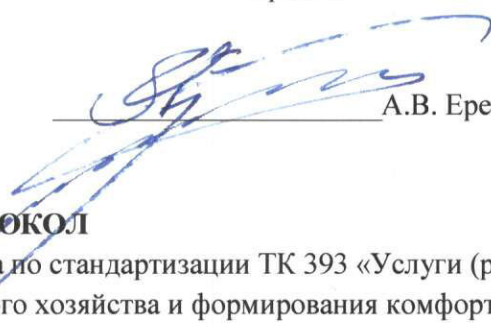
«Услуги (работы, процессы) в сфере жилищно-коммунального хозяйства и формирования комфортной городской среды»

119435, г. Москва, улица Малая Пироговская, дом 13, стр. 1, e-mail: gkhsovet@yandex.ru

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ТК 393

«Услуги (работы, процессы) в сфере
жилищно-коммунального хозяйства и
формирования комфортной городской
среды»



А.В. Ереско

ПРОТОКОЛ

заочного голосования технического комитета по стандартизации ТК 393 «Услуги (работы, процессы) в сфере жилищно-коммунального хозяйства и формирования комфортной городской среды»

по вопросу утверждения окончательной редакции проекта национального стандарта ГОСТ Р «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Оценка качества работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме» (шифр темы 1.9.393-1.053.24).

«04» февраля 2025 г.

г. Москва

1 Разработка окончательной редакции проекта ГОСТ Р и проведение заочного голосования ТК 393 по вопросу ее утверждения

Рассмотрение и обсуждение окончательной редакции проекта национального стандарта и предложений по экспертному заключению на проект национального стандарта, разработанного на основании Программы национальной стандартизации Российской Федерации на 2024 год, ГОСТ Р «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Оценка качества работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме» (тема 1.9.393-1.053.24).

В соответствии с требованиями ГОСТ Р 1.2—2020 (5.2, 5.3) для доработки проекта стандарта, а также для проведения экспертизы окончательной редакции проекта данного стандарта сформирована рабочая группа на базе профильного подкомитета ПК 001 «Управление многоквартирными домами» ТК 393 (далее – рабочая группа) с включением в ее состав членов ТК 393. Решением Первого заместителя председателя ТК 393 И.А. Булгаковой председателем рабочей группы назначен председатель ПК 001 Мурмуридис П.Е.,

секретарем рабочей группы – ответственный секретарь ПК 001 Морокишко В.В.

В ходе обсуждения членами рабочей группы было отмечено, что проект рассматриваемого стандарта разработан впервые, не имеет международных аналогов и распространяется на отношения по организации и проведению контроля качества работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме при выполнении и при приемке выполненных таких работ, услуг исполнителем. Национальный стандарт устанавливает необходимые, в т.ч. организационно-технические мероприятия, позволяющие заказчикам и исполнителям работ, услуг обеспечить соблюдение установленных техническими регламентами, а также заказчиками, требований к содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

Проект стандарта прошел процедуру публичного обсуждения (произведена рассылка на электронные почты членам ТК 393 и заинтересованным лицам).

Уведомления о разработке проекта стандарта и о завершении публичного обсуждения опубликованы на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (ФГИС Росстандарта). Дата начала публичного обсуждения – 9 августа 2024 г., дата окончания – 8 октября 2024 г. Необходимый срок публичного обсуждения проекта стандарта в Российской Федерации соблюден.

В ходе публичного обсуждения замечания не поступили. Замечания, поступившие в ходе подготовки окончательной редакции проекта стандарта, которые отражены в сводке отзывов и предложений в соответствии с ГОСТ Р 1.2–2020. Рассмотрено 53 замечания, из которых принято 40 замечаний, 7 замечаний отклонены, по 6 замечаниям даны пояснения. Полное или частичное отклонение замечаний сопровождается обоснованием.

При подготовке окончательной редакции проекта национального стандарта была выявлена необходимость уточнения наименования стандарта с первоначального ГОСТ Р «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Оценка качества выполняемых работ, оказываемых услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме» на ГОСТ Р «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Оценка качества работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме» с целью устранения предусмотренного первоначальным наименованием ограничения распространения проекта национального стандарта не только на случаи оценки качества работ, услуг в период их выполнения, но и по завершении их выполнения.

Пояснительная записка к окончательной редакции проекта рассматриваемого стандарта оформлена в соответствии с ГОСТ Р 1.2–2020.

В проекте стандарта установлены требования к объекту стандартизации в полном объеме.

Проект стандарта согласован техническим комитетом по стандартизации в смежной области деятельности (Письмо ТК 346 «Услуги населению» письмом от 3 февраля 2025г. № 1/2025-ТК 346).

Проект стандарта (окончательная редакция) прошел все процедуры, этапы и оформления, установленные ГОСТ Р 1.2–2020 и ГОСТ Р 1.5–2012 «Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты национальные. Правила построения, изложения, оформления и обозначения» (далее – ГОСТ Р 1.5–2012), находится в состоянии, пригодном для дальнейшего прохождения процедур подготовки к утверждению.

2. Результаты обсуждения и голосования

В соответствии с приказом Росстандарта от 5 мая 2016 г. № 547 «Об утверждении Порядка проведения экспертизы проектов документов, разрабатываемых и применяемых в национальной системе стандартизации» и п. 5.3 ГОСТ Р 1.2–2020 членами подкомитета ПК 001 «Управление многоквартирными домами» – членами рабочей группы была проведена экспертиза проекта национального стандарта ГОСТ Р «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Оценка качества работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме».

В соответствии с частью 6 статьи 24 Федерального закона от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации», приказом Росстандарта от 5 мая 2016 г. № 548 «Об утверждении Правил достижения консенсуса при разработке национальных стандартов Российской Федерации» и п. 5.3 ГОСТ Р 1.2–2020 секретариатом ТК 393 было организовано заочное голосование путем направления бюллетеней полномочным представителям организаций-членов ТК 393.

Результаты проведенного заочного голосования по проекту стандарта:

«За» - 44 голоса;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержался» - 7 голосов.

По окончательной редакции проекта стандарта представлено 51 голосов из 67 членов ТК 381, из них:

Проголосовало 51 из 67 членов ТК 393, голосов «за» – 44, воздержались – 7.

Перечень проголосовавших организаций-членов ТК 393 приведен в приложении к настоящему протоколу.

В голосовании приняло участие более 50 % членов ТК 393, кворум обеспечен. Голоса против отсутствуют. Консенсус достигнут.

3. Решение

В результате проведенного заочного голосования (при наличии кворума) члены ТК 393 поддержали утверждение проекта национального стандарта ГОСТ Р «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Оценка качества работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме» (шифр темы ПНС 1.9.393-1.053.24).

2. Консенсус достигнут.

3. Рекомендовать окончательную редакцию проекта национального стандарта ГОСТ Р «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Оценка качества работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме» к представлению на утверждение в Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии.

Ответственный секретарь ТК 393

Ю.К. Кузнецов