



АССОЦИАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ СФЕРЫ ЖКХ
«ОБЪЕДИНЕННЫЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ»

ОГРН 1227700012517 ИНН/КПП 9704112846/770401001
119435, г. Москва, улица Малая Пироговская, дом 13, стр. 1, e-mail: info@sovetgkh.ru

Исх. № 198 от 28.08.2026

Министру строительства и ЖКХ
Российской Федерации
И.Э.Файзуллину

Министру энергетики
Российской Федерации
С.Е.Цивилеву

Министру обороны
Российской Федерации
А.Р.Белоусову

Уважаемый Ирек Энварович!
Уважаемый Сергей Евгеньевич!
Уважаемый Андрей Рэмович!

Ассоциация предприятий сферы ЖКХ «Объединенный Жилищно-Коммунальный Совет», по результатам рассмотрения запросов членов Ассоциации, полагает необходимым обратиться в профильные органы государственной власти за разъяснением отдельных вопросов исполнения Указа Президента Российской Федерации от 24.08.2026 №604 «О мерах по обеспечению безопасности объектов критической инфраструктуры Российской Федерации» (далее - Указ). Участники отрасли жилищно-коммунального хозяйства выражают обеспокоенность ввиду существующей правовой неопределенности по ряду вопросов, связанных с определением объектов, относящихся к объектам критической инфраструктуры, с видами и объемами работ по обеспечению безопасности таких объектов.

Указом установлено, что непринятие хозяйствующими субъектами мер по обеспечению безопасности объектов критической инфраструктуры, нарушение требований к обеспечению безопасности объектов критической инфраструктуры, создание угрозы безопасности или нормальному функционированию объектов критической инфраструктуры, а равно невозможность или несвоевременное восстановление функционирования таких объектов, может повлечь введение временного управления имуществом, имущественными правами, ценными бумагами, долями в уставных (складочных) капиталах, принадлежащими хозяйствующим субъектам.

К объектам критической инфраструктуры отнесены, в том числе, объекты топливно-энергетического комплекса, объекты коммунальной инфраструктуры, объекты энергетики, объекты жизнеобеспечения, критически важные и потенциально опасные объекты.

Положениями действующего законодательства не в полной мере раскрываются вышеуказанные понятия. В частности, закон не содержит официальных дефиниций «объектов коммунальной инфраструктуры», «объектов жизнеобеспечения», «критически важных и потенциально опасных объектов», «объектов энергетики», а равно не регулирует критерии отнесения соответствующей инфраструктуры к категории критической.

Перечень мер по обеспечению безопасности объектов критической инфраструктуры подробно раскрыт применительно к объектам топливно-энергетического комплекса (предотвращение несанкционированного проникновения, пресечение посягательств на целостность, локализация и уменьшение последствий чрезвычайных ситуаций и др.), при этом исчерпывающего перечня мер в отношении иных объектов законодательство не содержит.

Существенное значение, при исполнении и соблюдении положений анализируемого Указа, имеют также процедура выявления фактов нарушения требований к обеспечению безопасности объектов критической инфраструктуры, порядок введения временного управления, а также перечень государственных органов, уполномоченных в области обеспечения безопасности объектов критической инфраструктуры.

Настоящим отмечаем, что предприятия отрасли ЖКХ выражают готовность обеспечить безопасность объектов, особенно в преддверии отопительного сезона. В целях формирования и своевременной реализации соответствующих планов мероприятий каждой организацией просим разъяснить:

1) Исчерпывающий перечень видов или типов объектов критической инфраструктуры, относящихся к объектам топливно-энергетического комплекса, объектам коммунальной инфраструктуры, объектам энергетики, объектам жизнеобеспечения, критически важным и потенциально опасным объектам, а также критерии, по которым объект относится к категории критической инфраструктуры;

2) Исчерпывающий перечень мер по обеспечению безопасности объектов критической инфраструктуры применительно к объектам топливно-энергетического комплекса, объектам коммунальной инфраструктуры, объектам энергетики, объектам жизнеобеспечения, критически важным и потенциально опасным объектам;

3) Исчерпывающий перечень органов государственной власти, уполномоченных на проведение контрольных (надзорных) мероприятий по контролю (надзору) за соблюдением хозяйствующими субъектами мер по обеспечению безопасности объектов критической инфраструктуры;

4) Основания и порядок принятия решений о передаче имущества, имущественных прав, ценных бумаг, долей в уставных (складочных) капиталах, принадлежащих хозяйствующим субъектам во временное государственное управление, а также основания прекращения действия указанных решений.

С уважением,

Исполнительный директор
Ассоциации предприятий сферы ЖКХ
«Объединенный Жилищно-Коммунальный Совет»



М.В. Геллер