

СТРУКТУРА
Экспертного совета по жилищно-коммунальному хозяйству
при Комитете Государственной Думы по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству

Председатель Экспертного совета по ЖКХ

Кошелев Владимир Алексеевич

Заместитель Председателя Экспертного совета по ЖКХ

Геллер Марк Витальевич

Ответственный секретарь Экспертного совета по ЖКХ

Десятова Ольга Владимировна

Секция 1. Коммунальная инфраструктура

Направления

- развитие систем коммунальной инфраструктуры: схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, вопросы технологического присоединения к сетям;
- государственно-частное партнерство: концессионное законодательство;
- программы модернизации коммунальной инфраструктуры, государственная поддержка коммунальных проектов;
- тарифное регулирование;
- учет поставленных коммунальных ресурсов и услуг;
- положение отрасли ВКХ;
- федеральные программы «Чистая вода» и «Очистка бассейнов рек»;
- взаимодействие организаций, осуществляющих водоотведение и абонентов, плата за сброс загрязняющих веществ;
- очистка сточных вод, ливневая канализация;
- осуществление нецентрализованного водоотведения.

Секция 2. Управление жилищным фондом

Направления

- трансформация рынка управления МКД;
- стандартизация деятельности лиц, осуществляющих управление МКД;
- обеспечение безопасности содержания общего имущества и проживания граждан;
- совершенствование системы ценообразования в сфере управления МКД;
- совершенствование системы допуска на рынок управляющих организаций;
- совершенствование правового регулирования деятельности ТСЖ;
- совершенствование правового регулирования деятельности контрольно-надзорных органов в сфере управления МКД;
- развитие института ответственного собственника;

- разграничение ответственности при нарушении правил содержания объектов общего имущества МКД.

Секция 3. Кадровое обеспечение ЖКХ

Направления

- экономическое обоснование расходов организаций на кадровые ресурсы;
- развитие отраслевой системы социального партнерства;
- развитие системы профессиональных квалификаций;
- развитие системы независимой оценки квалификации;
- участие в формировании государственной политики по кадровому обеспечению отрасли ЖКХ;
- повышение производительности труда в ЖКХ.

Секция 4. Инвестиционный климат рынка ЖКХ

Направления

- совершенствование мер государственной поддержки в сфере жилищно-коммунальных услуг (субсидии, компенсации);
- совершенствование системы налогообложения организаций – участников рынка ЖКХ;
- развитие механизмов работы с просроченной задолженностью по ЖКУ;
- совершенствование системы экономических гарантий ведения деятельности в сфере ЖКХ.