



УМНЫЙ
МНОГОКВАРТИРНЫЙ
ДОМ

О роли цифровизации при актуализации стратегических направлений развития отрасли ЖКХ

Уткин Н.А., генеральный директор

АНО «Умный МКД»: общая информация



АНО «Умный многоквартирный дом»

Цель: формирование отечественного кросс-отраслевого рынка цифровизации жилья в России

- Создана во **втором полугодии 2022 года**
- Объединяет более **30 участников** экосистемы
- Рабочие и редакционные группы **по 9 направлениям**



МРГ «Умный многоквартирный дом»

Цель: синхронизации усилий государства и бизнеса по формированию и развитию рынка и его роли в достижении целевых показателей национальных целей и стратегических документов развития отраслей России;

- **Рабочая группа** утверждена приказом **Минцифры России, Минпромторга России и Минстроя России** от 13 декабря 2021 г. № 1333/4980/921/пр «О создании рабочей группы по проработке предложений, а также выработке рекомендаций по вопросам формирования стандартов в рамках реализации проекта «Умный многоквартирный дом»

АНО «Умный МКД» и органы власти: курирующие ФОИВы



Минцифры
России



МИНПРОМТОРГ
РОССИИ



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Минцифры поддержало создание АНО «Многоквартирный умный дом»



#МинцифрыРоссии

Москва, 14 июля 2022 года — Минцифры, Минпромторг и Минстрой поддержали создание АНО «Многоквартирный умный дом». В новую организацию войдут операторы «большой четверки», застройщики, исследовательские центры и представители ведущих компаний, задействованных в формировании нового цифрового стандарта жилых многоквартирных домов.

«Сразу после проведения установочного совещания рабочей группы в начале года стало понятно, что реализация проекта такого масштаба потребует множество ресурсов и плотного взаимодействия бизнеса и федеральных органов власти. Нами был выбран механизм взаимодействия с бизнесом путем создания АНО «Умный многоквартирный дом», которая объединила в своем составе всех ключевых отечественных производителей устройств и систем для умного дома, застройщиков, а также операторов связи. На текущий момент необходимо утвердить Концепцию цифровизации многоквартирных домов, перейти к разработке перспективного плана стандартизации и реализации дорожной карты. Именно на этом этапе взаимодействие между АНО и государством потребует максимальных ресурсов. Результат этого этапа — список сводов правил и стандартов, в которые необходимо будет внести изменения в ближайшем будущем. Изменения позволят нам сделать многоквартирные дома более комфортными и безопасными для жителей, в также будут способствовать стимулированию спроса на отечественные решения, в том числе аппаратно-программные комплексы», — отметил замглавы Минцифры России Андрей Заренин, возглавляющий рабочую группу со стороны министерства.

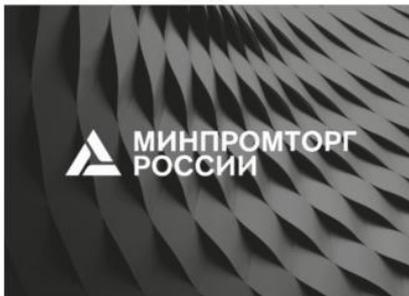


МИНПРОМТОРГ
РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ
И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Пресс-служба:
125039, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2
press@minprom.gov.ru

14 июля 2022 года
Москва, Россия

Развитием цифровых технологий в многоквартирных домах займётся новая структура



www.minprom.gov.ru

<https://t.me/minpromgovru>
<https://www.instagram.com/minpromgovru>
<https://www.facebook.com/minpromgovru>
<https://www.youtube.com/minpromgovru>

Страница 1 из 4



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Главная страница / Новости

Ключевые компании России объединились для развития цифровизации многоквартирных домов

14.07.2022



Официально зарегистрирована АНО «Умный МКД» (полное название – Автономная некоммерческая организация содействия развитию цифровизации многоквартирных домов «Умный многоквартирный дом») – новая организация, которая займётся повышением качества, безопасности и комфорта проживания в многоквартирных домах. В состав её учредителей вошли крупнейшие сетевые операторы, девелоперы и технологические компании. Решение о создании некоммерческой организации было принято межведомственной рабочей группой Минцифры, Минпромторга и Минстроя России.

«Современность ставит перед нами новые вызовы и задачи, связанные со всеми этапами жизненного цикла умных многоквартирных домов. Интеграция с любыми инженерными и информационными системами, поддержка различных протоколов, взаимодействие со сторонними приложениями и платформами – все эти возможности необходимо обеспечить на разных этапах: от проекта до эксплуатации, а также на разных классах объектов. Эта работа потребует и разработки новых, так и актуализацию имеющихся сводов правил и стандартов. Кроме того, мы рассчитываем, что АНО станет отраслевым think tank, обеспечивающим должный уровень экспертизы и аналитики в области», – заявил заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Константин Михайлов.

Логика стандартов Умного МКД: первые стандарты

Пресс-конференция ТАСС «Введение в России национальных стандартов умного дома».

Первые стандарты цифровизации домов и жилищно-коммунального хозяйства (умных домов) представлены на пресс-конференции в ТАСС. Стандарты разработаны АНО «Умный МКД» на базе технического комитета 194 «Кибер-физические системы».



Минцифры
России



МИНПРОМТОРГ
РОССИИ



МИНСТРОЙ
РОССИИ

- ГОСТ Р 71199-2023
«Системы киберфизические.
Умный дом. Термины и определения»
- ГОСТ Р 72200-2023
«Системы киберфизические.
Умный дом. Общие положения».

Стандарты Умного МКД



При участии АНО «Умный МКД»
разработано:



Актуализация Стратегии строительства и ЖКХ

Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года:

- I. Общие положения
 - II. Анализ лучших мировых практик и тенденций
 - III. Новая градостроительная политика
 - IV. Новые жилищные возможности
 - V. **Новый ритм строительства**
 - Совершенствование системы технического регулирования
 - VI. Развитие жилищно-коммунального хозяйств:
 - Управление жилищным фондом,
 - Капитальный ремонт жилищного фонда,
 - Коммунальная инфраструктура
 - VII. Промышленное строительство
 - VIII. Развитие и модернизация транспортной инфраструктуры
 - IX. Климатическая повестка в отрасли строительства и жилищно-коммунальном хозяйстве
 - X. Цифровая трансформация отрасли строительства и жилищно-коммунального хозяйства**
 - XI. Взаимодействие со смежными отраслями
- Описательная часть: изменения
- Цифровые решения и сервисы



УМНЫЙ
МНОГОКВАРТИРНЫЙ
ДОМ



@SMARTMKD



SMARTMKD.RU

